

Persbericht

Amsterdam, 22 september 2009

Beter Veilen: een nieuw veilinghuis voor vrijwillige verkoop van woningen

In hartje Amsterdam gaat *Beter Veilen* van start, een nieuw en betrouwbaar veilinghuis voor woningen van particulieren. De belangen van de koper en de verkoper staan bij *Beter Veilen* centraal - het combineren van de voordelen van een normale verkoop met die van het veilen vormt daarbij het uitgangspunt. De eerste veiling vindt plaats op 27 oktober, Kerkstraat 78a te Amsterdam.

Vrijwillige verkoop - dat is waar *Beter Veilen* zich op focust. In tegenstelling tot 'executieverkoop' levert vrijwillige verkoop een realistische prijs op, conform de marktwaarde. Deze prijs zou misschien ook op de 'normale' manier zijn overeengekomen - bij *Beter Veilen* gaat alles alleen een stuk sneller; en nog altijd geldt: 'time is money'. Maar dat is niet de enige reden waarom *Beter Veilen* te verkiezen valt boven die normale verkoop of veilen per internet.

De voordelen voor koper en verkoper op een rijtje:

- De koper heeft een bedenktijd van drie dagen.
- De verkoper heeft het recht de verkoop niet te gunnen.
- De koper heeft vier werkweken de tijd om de financiering te regelen.
- *Beter Veilen* is een échte veiling, met veilingmeester en al. Het is dus geen internetveiling.
- De veiling vindt plaats in aanwezigheid van erkende notarissen, die de verkoopakte ter plaatse opmaken.
- Een vrijwillige veiling per opbod werkt prijsopdrijvend. Maar omdat alle gegadigden in dezelfde ruimte aanwezig zijn tijdens het bieden, zal de prijs nooit onnodig 'door het dak schieten'. De beste weg naar een eerlijke prijs.
- *Beter Veilen* begrijpt dat de consument de expertise en steun van een makelaar prettig vindt. Daarom heeft *Beter Veilen* een scherp tarief afgesproken met een aantal makelaars, zodat die de consument bij kunnen staan tijdens de open dagen. Een eigen makelaar is uiteraard ook welkom.
- Voor de verkoper geldt: het huis moet onder de aandacht van potentiële kopers worden gebracht. *Beter Veilen* vervult hierin een actieve rol, variërend van het aanleveren van raamborden, en tips van een interieurstylist tot advertenties in (nieuwe) media als Funda, dagbladen, woongerelateerde media en gerichte DM acties.

Zie voor veel meer informatie: www.beterveilen.com, of bel met *Beter Veilen*: 020-620 1743.

[einde persbericht]

Noot voor de redactie
voor meer informatie:

Beter Veilen: Gwen Zaalberg | gzaalberg@beterveilen.com | 020-672 1743 | www.beterveilen.com